



COMMISSARIO DI GOVERNO  
contro il dissesto idrogeologico - D.L. 91/2014 - D.L. 133/2014  
REGIONE TOSCANA - GIUNTA REGIONALE  
DIREZIONE Difesa del Suolo e Protezione Civile  
SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO

LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DEL TORRENTE CARRIONE A VALLE DEL PONTE  
DELLA RFI LINEA PI-GE.  
TRATTO DA PONTE DELLA RFI LINEA PI-GE A PONTE DI VIA MENCONI.  
2° LOTTO  
CIG: 7012085B96  
CUP: F83B08000130002

PROGETTO ESECUTIVO



Elaborato n. :

E.06.02

Oggetto:

ELENCO DELLE DITTE

| REV | DATA          | DESCRIZIONE                           | ESEGUITO | VERIFICATO | APPROVATO  |
|-----|---------------|---------------------------------------|----------|------------|------------|
| 1   | Agosto 2016   | Emissione                             |          | CECCARELLI | CECCARELLI |
| 2   | Ottobre 2016  | Revisione aggiunta rampa              |          | CECCARELLI | CECCARELLI |
| 3   | Dicembre 2016 | Revisione Verifica progetto esecutivo |          | CECCARELLI | CECCARELLI |

PROGETTO:

Ing. MARCO GIOVANNI CECCARELLI  
V.le Puccini 1780 55100 - LUCCA  
Tel.: 0583/511648 - Fax: 0583/511030  
E-mail: tecnico@deltaingegneriasrl.com

Dott. Geol. GIORGIO MAZZANTI  
Regione Toscana

IL GEOLOGO:

Dott. Geol. LUIGI D'ARGLIANO  
Regione Toscana

IL R.U.P.:

Dott. Ing. ANDREA MORELLI  
Regione Toscana

# **COMUNE DI CARRARA** **PIANO PARTICELLARE OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

| <div> IDENTIFICAZIONE CATASTALE </div> |   |     |       |         |                        | Prezzo al mq | Superficie occupazione temporanea Per 1 anno | Importo occupazione per 1 anno |
|--|---|-----|-------|---------|------------------------|--------------|--|--------------------------------|
| N.                                     | Ditta proprietaria  | Fg. | Mapp. | Sup. mq | Coltura / Categ.       | €            | mq   | €                              |
| 1                                      | RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in Roma C.F. 01585570581 | 81  | 85    | -       | Ente Urbano            | 20,00        | 403  | 671.66                         |
| 2                                      | GUGLIELMO VENNAI SPA con sede a Carrara C.F. 00053150454        | 81  | 369   | -       | Ente Urbano (piazzale) | 20,00        | 551  | 918,33                         |
| 3                                      | RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in Roma C.F. 01585570581 | 81  | 541   | 909     | Area urbana            | 20,00        | 525  | 875.00                         |
| TOTALE IMPORTO OCCUPAZIONE €           |   |     |       |         |                        |              |  | 2.464,99                       |

## **PIANO PARTICELLARE ESPROPRI**

| <div> IDENTIFICAZIONE CATASTALE </div> |   |     |       |         |                      | Prezzo al mq | Superficie | Importo occupazione per 1 anno |
|--|---|-----|-------|---------|----------------------|--------------|------------|--------------------------------|
| N.                                     | Ditta proprietaria  | Fg. | Mapp. | Sup. mq | Coltura / Categ.     | €            | mq         | €                              |
| 1                                      | RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in Roma C.F. 01585570581 | 81  | 85    | -       | Ente Urbano          | 20,00        | 172        | 3.440,00                       |
| 2                                      | GUGLIELMO VENNAI SPA con sede a Carrara C.F. 00053150454        | 81  | 369   | -       | Ente Urbano (argine) | 20,00        | 342        | 6.840,00                       |
| TOTALE IMPORTO ESPROPRIO €             |   |     |       |         |                      |              |            | 10.280,00                      |

TOTALE IMPORTO OCCUPAZIONE

€

2.464,99

TOTALE IMPORTO ESPROPRIO

€

10.280,00

Importo frazionamenti

€

3.000,00

Importo costi per atti notarili

€

3.500,00

Totale costo procedura

€

19.244,99

in c.t.

€

20.000,00



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2016

Data: 30/09/2016 - Ora: 11.46.16 Fine

Visura n.: T118669 Pag: 1

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di CARRARA ( Codice: B832)</b> |
|                             | <b>Provincia di MASSA</b>                |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 81 Particella: 85 Sub.: 6</b> |

#### Unità immobiliare

| N.                 | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |   | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |        |             |  |             | DATI DERIVANTI DA   |
|--------------------|---------------------|--------|------------|---|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|---|
|                    | Sezione<br>Urbana   | Foglio | Particella | Sub   | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie<br>Catastale                                | Rendita     |   |
| 1                  |                     | 81     | 85         | 6   | 1                   |               | A/3       | 4      | 5 vani      | Totale: 96 m²<br>Totale escluse aree scoperte**: 87 m² | Euro 400,25 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| <b>Indirizzo</b>   |                     |        |            | VIA ENZO PETACCHI piano: 1;   |                     |               |           |        |             |  |             |   |
| <b>Annotazioni</b> |                     |        |            | Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ;sopralluogo del 15/01/2009. |                     |               |           |        |             |  |             |   |

#### INTESTATO

|                          |  |  |   |
|--------------------------|--|--|---|
| N.                       | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE   | DIRITTI E ONERI REALI                   |
| 1                        | RETE FERROVIARIA ITALIANA-SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA | 01585570581*   | (1) Proprieta' per 1000/1000 PROPRIETA' |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |  | VERBALE del 21/06/2001 protocollo n. MS0077067 Voltura in atti dal 10/07/2009 Repertorio n.: 14002 Rogante: ANGELO FALCONE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 4343 del 27/06/2001 VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA (n. 5181.1/2009) |   |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2016

Data: 30/09/2016 - Ora: 11.34.53    Fine

Visura n.: T110642 Pag: 1

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di CARRARA ( Codice: B832)</b> |
|                             | <b>Provincia di MASSA</b>                |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Foglio: 81 Particella: 369</b>        |

#### Area di enti urbani e promiscui

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO                               |                |                |       |       |            | DATI DERIVANTI DA |   |
|-------------|---------------------|------------|-----|--|----------------|----------------|-------|-------|------------|-------------------|---|
|             | Foglio              | Particella | Sub | Porz   | Qualità Classe | Superficie(m²) |       | Deduz | Reddito    |                   |   |
|             |                     |            |     |  |                | ha are ca      |       |       | Dominicale | Agrario           |   |
| 1           | 81                  | 369        |     | -  | ENTE URBANO    | 1              | 25 55 |       |            |                   | Tipo mappale del 07/01/2008 protocollo n. MS0001299 in atti dal 07/01/2008 (n. 1299.1/2008) |
| Notifica    |                     |            |     |  |                | Partita        |       | 1     |            |                   |   |
| Annotazioni |                     |            |     | comprende il fg. 81 n. 206,243,244,325,370,371 |                |                |       |       |            |                   |   |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2016

Data: 07/10/2016 - Ora: 09.57.24 Fine

Visura n.: T66555 Pag: 1

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di CARRARA ( Codice: B832)</b> |
|                             | <b>Provincia di MASSA</b>                |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 81 Particella: 541</b>        |

#### Unità immobiliare

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |                                 | DATI DI CLASSAMENTO |               |             |        |             |                         |         | DATI DERIVANTI DA  |
|-----------|---------------------|--------|------------|---------------------------------|---------------------|---------------|-------------|--------|-------------|-------------------------|---------|--|
|           | Sezione<br>Urbana   | Foglio | Particella | Sub                             | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria   | Classe | Consistenza | Superficie<br>Catastale | Rendita |  |
| 1         |                     | 81     | 541        |                                 |                     |               | area urbana |        | 909 m²      |                         |         | VARIAZIONE del 05/05/2008 protocollo n. MS0072646 in atti<br>dal 05/05/2008 DIVISIONE- AMPLIAMENTO-<br>DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 2776.1/2008) |
| Indirizzo |                     |        |            | VIA ENZO PETACCHI SNC piano: T; |                     |               |             |        |             |                         |         |  |

#### INTESTATO

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                       | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI        |
|--------------------------|---|---|------------------------------|
| 1                        | FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A. con sede in ROMA | 06359501001*  | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |   | VERBALE del 24/05/2011 protocollo n. MS0113808 Voltura in atti dal 09/11/2011 Repertorio n.: 77105 Rogante: CASTELLINI PAOLO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 19287 del 26/05/2011 VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA (n. 8990.1/2011) |                              |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria